

2022年3月30日

各位

**銀行保証付私募債の引き受けについて**

株式会社山形銀行（頭取 長谷川 吉茂）は、2022年3月30日に株式会社東北パートナーズリアルエステートが発行する中小企業無担保社債の財務代理人を務めるとともに、下記のとおり全額引き受けいたしました。

私募債は、銀行など特定少数の投資家向けに発行する債券で、受託の際は金融機関が財務内容を中心に経営内容を厳しくチェックします。そのため私募債発行企業は優良企業とみなされ、企業イメージの向上、知名度アップに寄与します。

当行では今後も引き続き私募債の受託を積極的に推進し、地元企業の発展に貢献してまいります。

## 記

発行企業名	株式会社 東北パートナーズリアルエステート
代表者	代表取締役 安瀬 裕一（社長）
所在地	宮城県仙台市青葉区本町二丁目10番28号
事業内容	マンション・戸建分譲
発行額・使途	5,000万円・運転資金
期間	5年
償還方法	定時償還
企業の特徴	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 当社は2011年12月設立、宮城県内のマンションディベロッパーです。安心の住まいの提供が、同年に発生した東日本大震災からの復興の一助になるという強い思いでスタートしました。</li><li>・ 以来、当社では新築分譲マンション「グランフォセット」シリーズを展開し、宮城、福島、岩手各県で計13棟の実績を有し、入居者様の笑顔が生まれる暮らしを実現してきました。</li><li>・ 現在は山形初登場となる「グランフォセット木の実町公園通り」を手掛けており、2023年2月に15階建て、全邸南向きマンション（総戸数70戸）が誕生予定です。</li><li>・ 今後もマンション開発を中心に、東北の皆様にも良質な物件と多様なサービスを提供していきます。</li></ul>

以上

本件に関するお問い合わせ先  
広報室 豊原  
TEL 023-623-1221（代表）